



Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

AZIENDA OSPEDALIERA
"Annunziata – Mariano Santo
S. Barbara"
Cosenza



REGIONE CALABRIA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 431 DEL 02.10.2017

OGGETTO: "Adeguamento statico, impiantistico e funzionale di alcuni edifici esistenti all'interno dello Stabilimento Ospedaliero Annunziata di Cosenza, denominato scheda AOCS4".

CIG 3587971754 CUP F8 9H10001900002.

Approvazione Perizia di Variante e Suppletiva.

Il Direttore Generale Dr. Achille Gentile, nominato con D.P.G.R. n. 5 del 12 gennaio 2016, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza, ha adottato la seguente deliberazione in merito all'argomento indicato in oggetto.

U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Il Direttore della Struttura propone al Direttore Generale l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico- amministrativa.

Il Resp. del Procedimento

Il Resp. Servizi Ammi.vi

Il Direttore dell'Ufficio

Sig.ra Stefania Carlucci

Dott.ssa Erminia Piane

Ing. Amedeo De Marco

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO SERVIZI AMMINISTRATIVO-TECNICI

Esprime parere favorevole all'adozione del presente atto

Il Direttore del Dipartimento

Dr. Giancarlo Carci

U.O.C GESTIONE RISORSE ECONOMICHE

Si attesta che la spesa di _____ scaturente dalla seguente Deliberazione è stata registrata sul conto n. _____ Bilancio _____

Il Resp. del Procedimento

Il Direttore della U.O.C.

Premesso

Che con delibera n° 898 del 26/07/2011 veniva approvata la Convenzione con il Consorzio Telesio per l'affidamento dell'incarico di Progettazione e Direzione Lavori delle "Opere di Adeguamento statico, impiantistico e funzionale di alcuni edifici esistenti all'interno dello Stabilimento Ospedaliero Annunziata di Cosenza (scheda AOCS4);

Che con successivo atto deliberativo n°1441 del 28/12/2011 veniva approvato il Progetto definitivo ed esecutivo redatto dal Consorzio Telesio relativo ai Lavori di cui all'oggetto e, contestualmente, veniva approvato il bando di gara e indetta la relativa gara;

Che con Delibera n° 819 del 3 agosto 2012 (rettificata con delibera n 960/2012), a seguito di procedura gara sono stati affidati i Lavori di "Adeguamento statico, impiantistico e funzionale di alcuni edifici esistenti all'interno dello Stabilimento Ospedaliero Annunziata di Cosenza, denominato AOCS4", alla Ditta Cons. Stabile Aedars Scarl di Roma, che presentava un ribasso del 41.215% sull'importo a base di gara, per importo complessivo di € 4.184.950,00 compresi oneri per la sicurezza, con il QER, rideterminato alla luce del ribasso presentato, di seguito riportato:

A1	LAVORI	
	IMPORTO NETTO LAVORI	4.114.950,00
A2	Oneri di Sicurezza	70.000,00
	TOTALE LAVORI (A1+A2)	4.184.950,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Spese tecniche progettazione definitiva ed esecutiva	296.800,00
B.2	Spese Tecniche per la Direzione dei Lavori	296.800,00
B.3	Spese per il coord. della sicurezza in fase di prog. ed esecuzione	58.400,00
B.4	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione di supporto al RUP e di verifica e validazione	20.000,00
B.5	Spese per la conferenza di servizi	-
B.6	Spese per le gare	-
B.7	Spese per la realizzazione dell'opera	6.040,00
B.8	Spese per art. 92 D. Lgs n. 163/06	140.000,00
B.9	Assicurazione dipendenti	10.000,00
B.10	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	-
B.11	Acquisti su fattura	-
B.12	Allacciamenti ai pubblici servizi	20.000,00
B.13	Imprevisti comprensivi di ribasso d'asta	3.317.877,40
B.14	Spese tecniche per geologo (compresa IVA ed oneri previdenziali)	12.117,60
B.15	Accantonamento (art. 133 comma 3 e 7 del DLgs n. 163/06))	60.000,00
B.16	Spese per attività di consulenza e supporto	-
B.17	Spese per commissioni aggiudicatrici	25.000,00
B.18	Spese per pubblicità	20.000,00
B.19	Spese per accertamenti di laboratorio	-
B.20	Spese per collaudi (compreso oneri previdenziali)	140.000,00
B.21	Spese per manutenzioni	-
B.22	Attrezzature e Arredi	2.320.000,00
B.23	IVA al 21% su B1, B2, B3, B20, B22	653.520,00
B.24	IVA al 10% su A1, A2	418.495,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	7.815.050,00
	TOTALE FINANZIAMENTO	12.000.000,00

Che nel corso dei lavori, si è palesata la necessità di adeguare le previsioni progettuali originarie, risalenti all'anno 2011, all'attuale dettato normativo di settore ed alle prescrizioni derivate dalle visite ispettive degli organi preposti al controllo (Nas e Spisal) riportate nel Verbale n. 2 del 14.02.2017 dello Spisal Regione Calabria;

Che, di conseguenza, l'Azienda interessava la Direzione Lavori delle suddette prescrizioni affinché procedesse al raffronto tra il progetto originario, le prescrizioni impartite dai suindicati organi di controllo e l'attuale dettato normativo di settore;

Che, in ragione di ciò la Direzione Lavori, esaminati gli atti, prospettava l'esigenza di redigere una Perizia di Variante del Progetto Originario, con particolare riferimento alle prescrizioni Spisal sulle variazioni distributive da apportare ai locali del blocco operatorio in ristrutturazione, per garantire una netta separazione dei percorsi sporco-pulito;

Che, contestualmente, la Direzione Lavori procedeva, con la medesima Perizia, all'adeguamento del progetto, redatto nell'anno 2011, alla sopravvenuta normativa relativa agli impianti, nonché all'adeguamento tecnologico delle attrezzature elettromedicali rispetto alle tecnologie previste nel progetto esecutivo, così da acquisire tecnologie di ultima generazione per le funzioni sanitarie;

Che, per tutto quanto sopra, l'Amministrazione richiedeva al Consorzio Telesio la formulazione di un Atto d'Impegno per la redazione della prospettata Perizia di Variante Suppletiva, con relativa ipotesi di parcella e dei tempi previsti per gli elaborati progettuali;

Che, con delibera n° 229 del 29.05.2017, questa Azienda approvava l'Atto di Impegno con il quale il Consorzio Telesio assumeva l'onere di redigere, con il compenso specificato nell'allegato A dello stesso atto d'impegno (i cui importi sono desunti dal calcolo delle parcelle professionali secondo i criteri indicati all'art 3 della Convenzione su menzionata), il progetto di variante per i lavori di cui alla scheda denominata AOCS4, resosi necessario per le motivazioni espressamente indicate nel presente atto deliberativo;

Che, sempre nel suindicato atto deliberativo n.229/2017, si precisava che l'importo dei compensi in termini certi sarebbe stato determinato in base all'ammontare dei lavori determinato a seguito di approvazione della perizia in questione, utilizzando i medesimi parametri di calcolo;

Che in data 09.06.2017 il Consorzio Telesio trasmetteva a questa Azienda la Perizia di Variante Suppletiva in oggetto;

Che, accertata la conformità della redatta Perizia alle disposizioni di cui all'art. 132 comma a) e comma b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i, in data 08 Agosto 2017 si concludeva la procedura di validazione di tali atti progettuali;

Che, di conseguenza, con il presente atto si rende necessario approvare la predetta Perizia di Variante e Suppletiva, gli elaborati tecnico economici ad essa allegati, che restano acquisiti agli atti di questo ufficio, e il nuovo quadro economico rimodulato in considerazione degli stessi elaborati e qui di seguito riportato:

a.1) LAVORI					
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	7.000.000,00				

	PERIZIA DI VARIANTE	1.341.946,63			
				8.341.946,63	
	Ribasso d'asta 41,215%	0,412			
a.2)	IMPORTO DI CONTRATTO	4.903.813,33			
a.3)	ONERI DI SICUREZZA	83.419,47			
a.4)	SPESE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA	-			
				4.987.232,79	
	Importo TOTALE LAVORI (Incluso sicurezza e Progetto Esecutivo)		€	4.987.232,79	A
b)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
b.1)	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva e Contabilità		€	246.414,89	
b.1.a)	Spese tecniche relative alla progettazione di variante		€	22.609,69	
b.2)	Spese tecniche per la Direzione Lavori		€	133.185,35	
b.2.b)	Spese tecniche per la Direzione Lavori di variante		€	29.928,98	
b.3)	Spese coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		€	58.400,00	
b.3.a)	Spese coordinatore sicurezza in fase di esecuzione di variante		€	7.712,92	
b.4)	Attività tec.Amm.ve connesse alla prog. di supporto RUP verifica e validazione		€	20.000,00	
b.5)	Spese per conferenza di servizi		€	-	
b.6)	Spese per gare		€	-	
b.7)	Spese per la realizzazione dell'opera		€	6.040,00	
b.8)	Spese per art. 92 comma 5 D.Lgs 163/06		€	140.000,00	
b.9)	Assicurazione dipendenti		€	10.000,00	
b.10)	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€	-	
b.11)	Acquisti su fattura		€	-	
b.12)	allacciamenti ai pubblici servizi		€	20.000,00	
b.13)	Imprevisti e ribasso d'asta		€	2.621.401,61	
b.14)	Spese tecniche per il geologo (compresi IVA e oneri previdenziali)		€	12.117,60	
b.15)	Accantonamento art. 133 commi 3 e 7 D.Lgs. 163/06		€	60.000,00	
b.16)	Spese per attività di consulenza e supporto		€	-	
b.17)	Spese per commissioni aggiudicatrici		€	25.000,00	
b.18)	Spese per pubblicità		€	20.000,00	
b.19)	Spese per accertamenti di laboratorio		€	-	
b.20)	Spese per Collaudi (incluso oneri previdenziali)		€	140.000,00	
b.21)	Spese per Manutenzioni		€	-	
b.22)	Attrezzature e arredi		€	2.320.000,00	
b.23)	IVA al 21% su - b.1) - b.2) - b.3) - b.20) - b.22)		€	621.232,88	
b.24)	IVA al 10% su A		€	498.723,28	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	7.012.767,20	B
	TOTALE GENERALE (A+B)		€	12.000.000,00	

Che ai costi derivanti dalla attuazione della presente delibera, si farà fronte con le risorse presenti nel quadro economico dell'intervento finanziato con fondi finalizzati ex art 20 L 67/88 e, di conseguenza, l'approvazione degli atti in questione non comporta alcun onere a carico del bilancio Aziendale;

CONSIDERATO

Che i proponenti il presente atto non si trovano in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dalla normativa vigente in materia;

Che occorre dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

Che il presente atto non è soggetto a controllo preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04;

IL DIRETTORE GENERALE

Su conforme proposta del Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla struttura interessata, nonché della espressa dichiarazione di regolarità dell'atto espressa dal Responsabile preposto, che ha designato quale Responsabile del procedimento la Sig.ra Stefania Carlucci ai sensi e per gli effetti di cui alla legge n 241/1990; ;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, limitatamente alle rispettive competenze;

DELIBERA

Di intendere le premesse integralmente ripetute e confermate;

Di approvare la Perizia di Variante e Suppletiva, redatta dal Consorzio Telesio e relativa ai Lavori di "Adeguamento statico, impiantistico e funzionale di alcuni edifici esistenti all'interno dello Stabilimento Ospedaliero Annunziata di Cosenza, denominato AOCS4";

Di approvare gli elaborati tecnico economici ad essa allegati, che restano acquisiti agli atti di questo ufficio, e il nuovo quadro economico rimodulato in considerazione di essi e in premessa riportato;

Di ribadire che ai costi derivanti dalla attuazione della presente delibera, si farà fronte con le risorse presenti nel quadro economico dell'intervento, finanziato con fondi finalizzati ex art 20 L 67/88, di conseguenza, l'approvazione dei descritti Atti non comporta alcun onere a carico del bilancio aziendale;

Di dare mandato al Responsabile del sito aziendale di pubblicare il presente provvedimento sul sito aziendale;

Di ribadire che i proponenti il presente atto non si trovano in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, previsto dalla normativa vigente in materia;

Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

Di confermare che il presente atto non è soggetto a controllo preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04.

IL DIRETTORE SANITARIO
DOTT. MARIO VELTRI

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
DOTT.SERGIO DIEGO

IL DIRETTORE GENERALE
DOTT. ACHILLE GENTILE

SI ATTESTA

Che la presente deliberazione, in copia:

- è stata affissa all'albo pretorio di questa Azienda in data _____ e vi rimarrà per quindici giorni;
- è stata trasmessa al Collegio Sindacale in data _____;
- è costituita da n. _____ fogli intercalari e n. _____ fogli allegati.

Cosenza, lì

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali

Dott. Giancarlo Carci

SI ATTESTA

Che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 10, comma 7, della legge regionale 22 gennaio 1996, n. 2.

Che la presente determinazione, soggetta a controllo preventivo di legittimità è stata trasmessa alla Regione Calabria, con nota prot. n. _____ del _____ ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 1, della legge regionale n. 11 del 19 marzo 2004.

Cosenza, lì

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali

Dott. Giancarlo Carci

SI ATTESTA

è divenuta esecutiva in data _____ per decorrenza del termine di cui all'art.13, comma 2, della legge regionale 19 marzo 2004, n° 11.

è stata approvata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____

è stata annullata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____

Cosenza, lì

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali

Dott. Giancarlo Carci